Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Iktatószám: XV/ /2026

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának
2026. október 13-án 14 óra 00 perctől megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének
jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 377/2026. (X.13.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Javasolt napirendi pontok:

1.) Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Gyuris Gabriella főosztályvezető

2.) Döntési javaslat a 2026. évi növényesítési pályázatra 2026.09.01-09.15. között beérkezett, a pályázati keretösszegen belüli pályázatokról
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető

3.) Egyebek

Zárt ülés keretében:

4.) Javaslat a 2026. évi füstérzékelő berendezések igénylésére vonatkozó pályázati kiírásra 2026. szeptember 3. napjától 2026. szeptember 15. napjáig beérkezett pályázatokról való döntésre
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető

5.) Javaslat a 2026. évi szénmonoxid érzékelő berendezések igénylésére vonatkozó pályázatra 2026. szeptember 3. napjától 2026. szeptember 15. napjáig beérkezett, hiánypótlást nem igénylő és a hiánypótolt pályázatokról való döntésre
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető

6.) Egyebek

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 378/2026. (X.13.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról
(5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Kertész Tamás bizottsági elnök javaslatát az 1. napirendi ponthoz tartozó 1-6. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 379/2026. (X.13.) határozata az AT WEIN Kft. 1075 Budapest, Madách Imre út 11. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az AT WEIN Kft. (székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 20. 3. em. 2. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-197663; adószám: 25064562-2-41) VI/1667-6/2026. számú kérelmére, részére ***hozzájárul*** a 1075 Budapest, Madách Imre út 11. szám alatti épület előtt 1 m x 1 m, azaz 1 m^2, 1 m x 2 m, azaz 2 m^2 és 4 m x 4 m, azaz 16 m^2, összesen 19 m^2 nagyságú közterület használatához 2026. november 1-től 2026. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. október 22.
Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 380/2026. (X.13.) határozata az INÉRTE Kft. 1075 Budapest, Madách Imre út 13-14. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az INÉRTE Kft. (székhely: 8230 Balatonfüred, Táncsics Mihály utca 18.; cégjegyzékszám: Cg.19-09-515746; adószám: 24131811-2-19) VI/2391-1/2026. számú kérelmére, részére ***hozzájárul*** a 1075 Budapest, Madách Imre út 13-14. szám alatti épület előtt 4 m x 4 m, azaz 16 m^2 nagyságú közterület használatához 2026. november 1-től 2027. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra,
2. az INÉRTE Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletetekben történő megfizetéséhez ***hozzájárulását megadja***.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. október 22.
Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 381/2026. (X.13.) határozata a Tatumextacos Kft. 1075 Budapest, Kazinczy u. 7. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Tatumextacos Kft. (székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 14. V. em. 7. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-445715; adószám: 32845460-2-42) VI/1712-

4/2026. számú kérelmére, részére a 1075 Budapest, Kazinczy u. 7. szám alatti épület előtt (az épülettel szemközti oldalon) 1,9 m x 5,4 m, azaz 11 m^2 nagyságú közterület használatához, ott vendéglátó terasz elhelyezéséhez ***nem járul hozzá***, tekintettel arra, hogy a szomszédos társasházak egyike a vendéglátó előkert, terasz elhelyezését közgyűlési döntésében nem engedélyezte.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. október 22.
Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 382/2026. (X.13.) határozata a Mondogrosso Kft. 1077 Budapest, Rózsa u. 41. és Jósika u. 22. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről
(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Mondogrosso Kft. (székhely: 1147 Budapest, Fűrész utca 24/B. 2. em. 7.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-373632; adószám: 28776767-2-42) VI/932-5/2026. számú kérelmére, részére ***hozzájárul*** a 1077 Budapest, Rózsa u. 41. szám alatti épület előtt 1 m x 1 m, azaz 1 m^2 nagyságú, valamint a 1077 Budapest, Jósika u. 22. szám alatti épület előtt 1 m x 1 m, azaz 1 m^2 nagyságú közterület használatához 2026. november 1-től 2027. március 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. október 22.
Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 383/2026. (X.13.) határozata a Biodepoenerg Kft. 1074 Budapest, Dohány u. 5/B. szám alatti épület előtti közterület használata tárgyában
(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Biodepoenerg Kft. (székhely: 1074 Budapest, Dohány utca 5.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-176691; adószám: 13925862-2-42) VI/1731-3/2026. számú kérelmére, részére ***hozzájárul*** a 1074 Budapest, Dohány u. 5/B. szám alatti épület előtt 1 m x 4 m, azaz 4 m^2 és 1 m x 1 m, azaz 1 m^2, mindösszesen 5 m^2 nagyságú közterület használatához 2026. december 1-től 2028. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. október 22.
Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 384/2026. (X.13.) határozata a TIER Operations Hungary Kft. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található mikromobilitási pontok közterület-használata tárgyában
(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a TIER Operations Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 37-45.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-385423; adószám: 29271313-2-42) VI/293-15/2026. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található és elérhető mikromobilitási pontokon a mikromobilitási eszközök közterületi helyigényének egymáshoz viszonyított egyenérték alapján történő számítását figyelembe véve lehetséges legmagasabb számú mikromobilitási eszköz (elektromos roller) 2026. november 20. napjától 2027. november 19. napjáig történő elhelyezéséhez.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2026. október 22.
Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 385/2026. (X.13.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Kertész Tamás bizottsági elnök javaslatát a 2. napirendi ponthoz tartozó 1-6. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 386/2026. (X.13.) határozata a 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott, 1077 Budapest, Rózsa utca 23-25. Rózsa Udvar Társasház pályázatáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **az 1077 Budapest, Rózsa utca 23-25. Rózsa Udvar Társasház 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapán benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 125.000,- Ft, azaz egyszázhuszonötezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

   A támogatási intenzitás 50 %.

   A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:
- Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel,
- Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával,

- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.

2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2026. október 13.
2. pont tekintetében 2026. november 20.
Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 387/2026. (X.13.) határozata a 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott, 1077 Budapest, Király utca 43-45. Társasház pályázatáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **az 1077 Budapest, Király utca 43-45. Társasház 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapán benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 149.826,- Ft, azaz egyszáznegyvenkilencezer-nyolcszázhuszonhat forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:
- Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel,
- Burkolt udvarokban nagyméretű, lehetőleg legalább 60x60x80 cm-es planténerek kihelyezése, feltöltése termőfölddel, beültetése fákkal, cserjékkel, évelőkkel.

2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2026. október 13.
2. pont tekintetében 2026. november 20.
Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 388/2026. (X.13.) határozata a 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott, 1071 Budapest, Dózsa György út 16. Társasház pályázatáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **az 1071 Budapest, Dózsa György út 16. Társasház 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapán benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 400.000,- Ft, azaz négyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

   A támogatási intenzitás 50 %.

   A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:
   - Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel,
   - Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával,
   - Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége,
   - Függőfolyosók korlátainak díszítése azonos színű és anyagú, egységes balkonládák kihelyezésével, beültetés egynyári és/vagy kétnyári és/vagy évelő növényekkel, öntözésükre csepegtető rendszer kialakítása,
   - Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró stb.).

2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2026. október 13.
2. pont tekintetében 2026. november 20.
Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 389/2026. (X.13.) határozata a 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott, 1076 Budapest, Garay utca 42. Társasház pályázatáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **az 1076 Budapest, Garay utca 42. Társasház 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapán benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 400.000,- Ft, azaz négyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

   A támogatási intenzitás 50 %.

   A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:
   - Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel,
   - Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával,
   - Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró stb.),
   - Régi, balesetveszélyes ágyás felújítása.

2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2026. október 13.
2. pont tekintetében 2026. november 20.
Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 390/2026. (X.13.) határozata a 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott, 1076 Budapest, Bethlen Gábor utca 9. Társasház pályázatáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **az 1076 Budapest, Bethlen Gábor utca 9. Társasház 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapán benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 400.000,- Ft, azaz négyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

   A támogatási intenzitás 50 %.

   A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:
   - Burkolt udvarokban nagyméretű, lehetőleg legalább 60x60x80 cm-es planténerek kihelyezése, feltöltése termőfölddel, beültetése fákkal, cserjékkel, évelőkkel,
   - Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége,
   - Régi, balesetveszélyes növényágyás felújítása,
   - Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró stb.).

2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2026. október 13.
2. pont tekintetében 2026. november 20.
Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 391/2026. (X.13.) határozata a 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott, 1076 Budapest, Alpár utca 9. Társasház pályázatáról
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **1076 Budapest, Alpár utca 9. Társasház 2026. évi növényesítési pályázati kiírás alapán benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 88.370,- Ft, azaz nyolcvannyolcezer-háromszázhetven forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

   A támogatási intenzitás 50 %.

   A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:
   - Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel,
   - Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával,
   - Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró stb.).

2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2026. október 13.
2. pont tekintetében 2026. november 20.
Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Kmf.

Kertész Tamás sk.
bizottsági elnök

A kivonat hiteléül:
Budapest, 2026. október 14.

Szalontainé Lázár Krisztina
jegyzőkönyvvezető

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata Városüzemeltetési Bizottság * 1 *